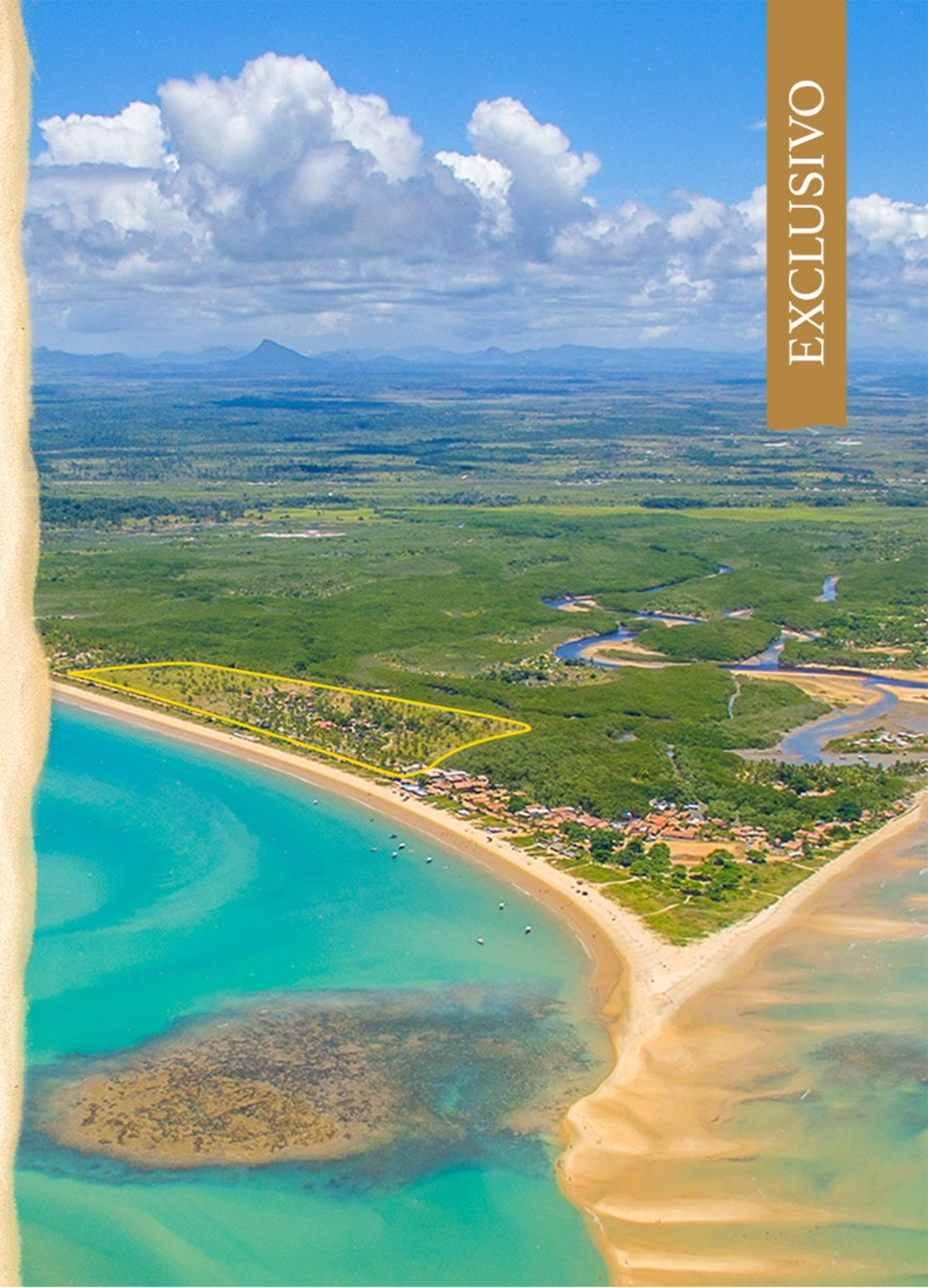
VILLAS

ÁGUAS DE CORUMBAU

Viva o paraíso na *Ponta de Corumbau*

60 lotes | A partir de 640m² | Marina privativa



CORUMBAU

Um lugar longe de tudo e perto do paraíso!



O termo Corumbau significa "longe de tudo".

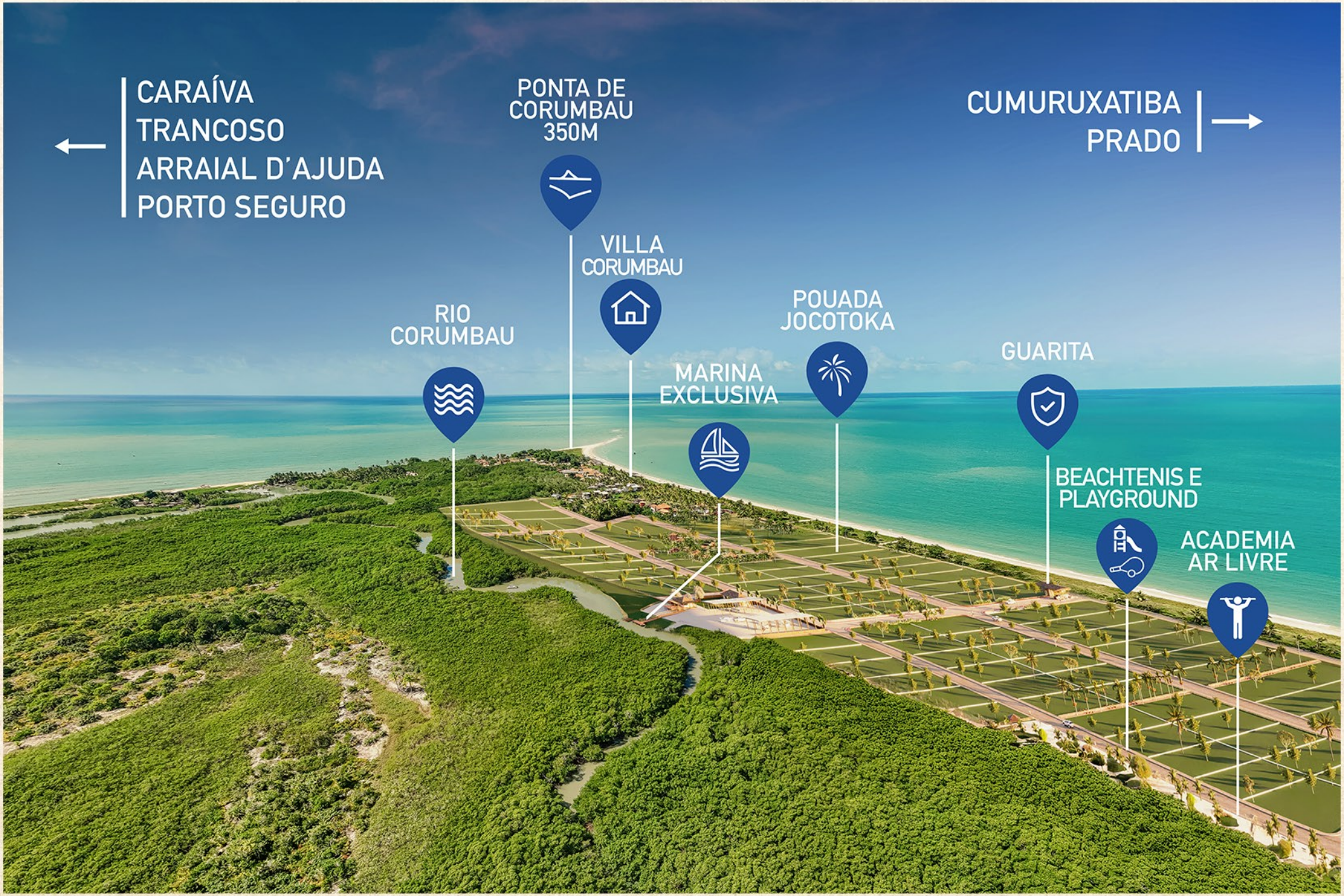
Uma belíssima praia localizada no município de Prado-Ba, o vilarejo mantém uma rotina pacata e distante dos agitos de grandes centros.

O principal cartão postal do destino é uma extensa ponta de areia, que adentra 600 metros no oceano, criando uma paisagem singular.

Famoso por suas praias de mar calmo, águas quentes e areia branca, sem dúvidas é o local ideal para quem busca uma desconexão da vida cotidiana e experimente uma imersão única junto á natureza!



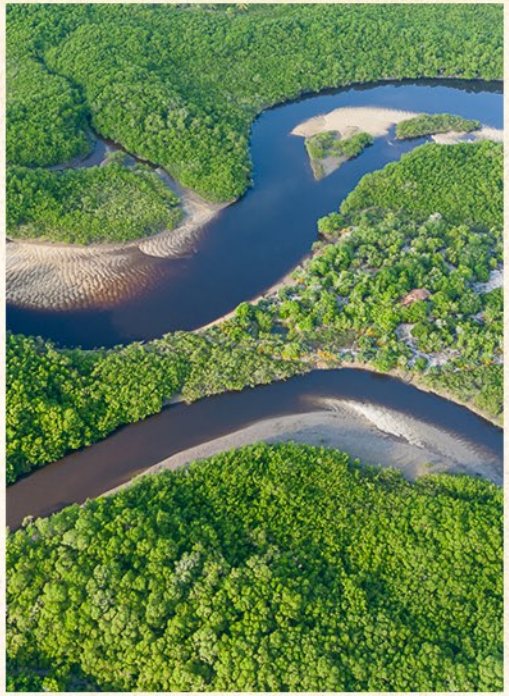
Aqui você acorda com o cantar dos pássaros e dorme com a agradável melodia das ondas do mar.


CARAÍVA
TRANCOSO
ARRAIAL D'AJUDA
PORTO SEGURO
PONTA DE CORUMBAU 350M
CUMURUXATIBA
PRADO
VILLA CORUMBAU
RIO CORUMBAU
POUADA JOCOTOKA
MARINA EXCLUSIVA
GUARITA
BEACHTENIS E PLAYGROUND
ACADEMIA AR LIVRE

Um loteamento composto por 60 lotes exclusivos, com tamanhos entre 500 a 2.000m², a poucos passos da famosa ponta do Corumbau, sendo permeado pelo mar a frente e pelo rio Corumbau ao fundo!



Perspectiva ilustrativa Guarita


Manguezal e Rio Corumbau


Ponta de Corumbau


Perspectiva ilustrativa rua principal


Praia do empreendimento


RIO CORUMBAU
MARINA EXCLUSIVA
ACADEMIA AR LIVRE
BEACHTENIS E PLAYGROUND
AOC
A03
A04
A05
A02
A01
B01
B02
B03
B04
POUSADA JOCOTOKA (SEGUNDA FASE)
GUARITA
PONTA DE AREIA - VILA - BARRACAS DE PRAIA

MARINA PRIVATIVA



Perspectiva ilustrativa marina privativa

Uma Marina privativa integrada ao empreendimento irá unir conforto e exclusividade para os amantes das atividades náuticas!



Perspectiva ilustrativa estacionamento marina

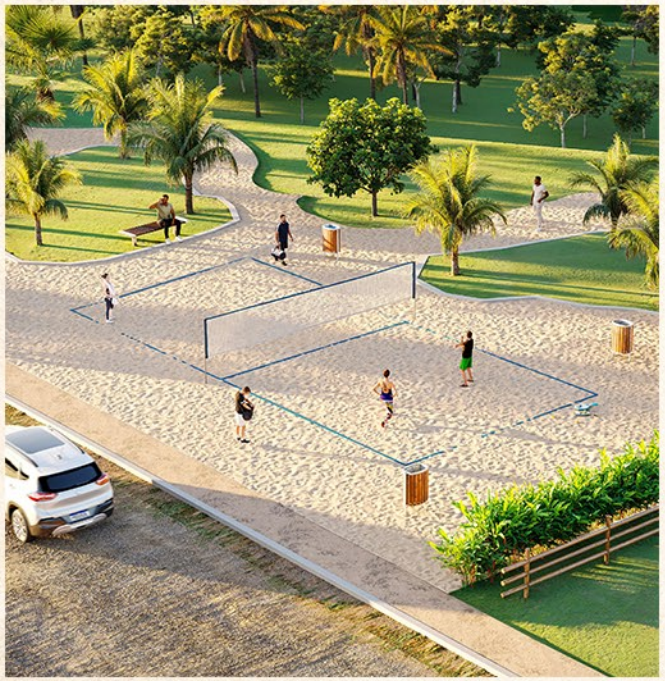


Manguezal e rio Corumbau



Perspectiva ilustrativa marina privativa

LAZER



Perspectiva ilustrativa quadra beach tennis



Perspectiva ilustrativa playground



Praia do empreendimento



Perspectiva ilustrativa marina privativa

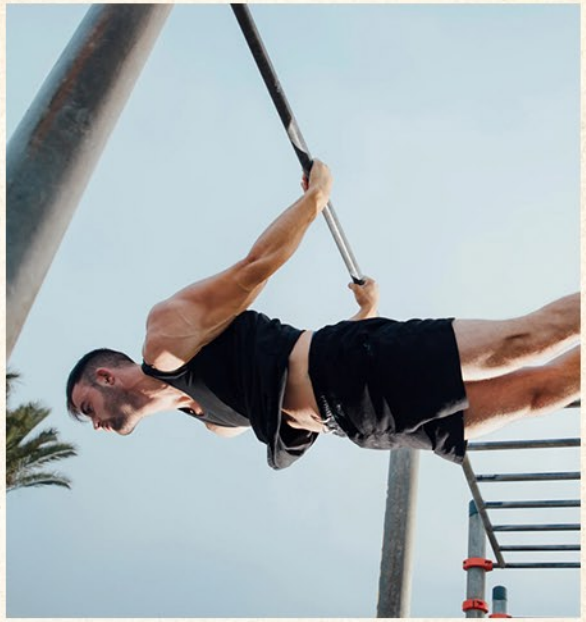


Imagem ilustrativa calistenia

- Marina privativa
- Quadra de Beachtenis
- Equipamentos de recreação infantil
- Área de atividades físicas
- Equipamentos para calistenia

INFRAESTRUTURA

- Água encanada
- Energia subterrânea
- Paisagismo nas áreas comuns
- Área de preservação ambiental e reflorestamento
- Servidões de acesso
- Rua principal calçada e meio fio em todas as ruas
- Poço artesiano
- Guarita
- Marina privativa



Perspectiva ilustrativa paisagismo

PADRÃO ARQUITETÔNICO

Projetos arquitetônicos que dialoguem com a materialidade local, garantem um estilo atemporal, onde o rústico e a sofisticação caminham de forma harmoniosa e equilibrada!

Um regramento construtivo é a garantia de manter um padrão elevado e valorizar seu imóvel.



Regras de construção:
Para que se mantenha um alto padrão arquitetônico foram diretrizes de construção com indicação de materialidade compondo o rústico que compõe Corumbau.
Para manter uma boa ventilação e insolação e mais privacidade entre os terrenos foram criadas regras de afastamento e recuos.

COMO CHEGAR



Um lugar proporciona a você exclusividade e sossego.

Aeroporto de Porto Seguro:
220km (4,5 horas)

Itamaraju/BR-101:
64km (1,5horas)

Teixeira de Freitas:
135km (2,5horas)

Prado:
90km (2horas)

Caraíva:
12km (30min)

VILLAS
ÁGUAS DE CORUMBAU

Entre em contato e confira nossas condições de pagamento.

73 99980 1809

www.aguasdecorumbau.com.br
@aguasdecorumbau

